

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 20.08.2024, klo 16:00 - 17:46

Paikka Frenckell, Valvomo/ sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 73 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 74 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 75 **Ajankohtaiskatsaus**

§ 76 **Päätös ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisluvasta, Metso Oyj**

§ 77 **Päätös ympäristölupahakemuksesta, toiminnan aloittamisluvasta ja jätteeksi luokittelun päättymisestä, Tampereen kaupungin Infraomaisuuden hallinta**

§ 78 **Rakennuslupahakemus, Kauhakorvenkatu 2 (LP-837-2023-06609) 837-065-7074-0005**

§ 79 **Rakennuslupahakemus, Kisakentänkatu 16 (LP-837-2021-04811) 837-0107-117-0056**

§ 80 **Rakennuslupahakemus, Aasianpiha 2 (LP-837-2023-06339) 837-065-7134-0017**

Lisäpykälät

§ 81 **LISÄPYKÄLÄ: Oikaisuvaatimus maisematyöluvasta, Rissonkatu 4**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Höyssä Matti, puheenjohtaja, poistui 16:45
Hellsten Matti, 1. varapuheenjohtaja
Eskelinen Riina-Eveliina
Heino Leena
Huhtala Anne
Hupanen Pentti
Lehti Milla
Majuri Katriina
Rajala Petri, varajäsen, saapui 17:13
Salonen Antti, poistui 17:00

Muut saapuvilla olleet

Sandström Hanna, hallintosihteeri, sihteeri
Henttonen Juha, rakennusvalvontapäällikkö
Kankaala Kari, ympäristö- ja kehitysjohtaja, poistui 17:17
Nikupaavo-Oksanen Tarja, viestintäasiantuntija
Skippari Kati, ympäristöpäällikkö

Allekirjoitukset

Matti Höyssä
Puheenjohtaja

Hanna Sandström
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Leena Heino

Pentti Hupanen

Matti Hellsten
puheenjohtaja §:t 76-81

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 23.8.2024 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

Hanna Sandström, pöytäkirjanpitäjä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 73

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ylimääräisen asian ottaminen käsiteltäväksi

Jaosto päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi seuraavan lisäesityslistalla olevan asian:

Oikaisuvaatimus maisematyöluvasta, Rissonkatu 4

Perustelut

Mahdollistettu osallistuminen sähköiseen kokoukseen kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 120 §:n mukaan Selman kokoustyötilalla ja Teams-kokouksella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 74

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Leena Heino ja Pentti Hupanen (varalle Anne Huhtala).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään torstaina 22.8.2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 75

Ajankohtaiskatsaus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Skippari Kati Ympäristöpäällikkö, Henttonen Juha
Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja Matti Höyssä poistui kokouksesta päätöksenteon jälkeen.
Matti Hellsten toimi tästä eteenpäin kokouksen puheenjohtajana.

Perustelut

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Kaupin metsien kirjanpainajatuhoihin liittyvä ajankohtaiskatsaus
- Ympäristö- ja rakennusjaoston toimivallan siirron tilannekatsaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 76

Päätös ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamislupasta, Metso Oyj

TRE:1739/11.01.02/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Skippari Kati

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Tiina Nieminen, puh. 040 800 7352, etunimi.lh.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

1. Myönnetään Metso Oyj:lle päätösluottelukokouksen mukaisesti kymmenen vuoden määräaikainen ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen lupa kiviaineksen murskaamiselle 270 000 m³ktr:lle kiinteistöllä 837-330-6148-5 osoitteessa Leppästensuonkatu 13. Lupa on voimassa 23.8.2034 asti. Toiminnassa on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessa esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

2. Määrätään, että tämän lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

Kokouskäsitely

Antti Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Metso Oyj hakee kymmeneksi vuodeksi määräaikaista ympäristölupaa. Lainvoimaisen rakennuslupan nojalla kalliota louhitaan yhteensä noin 270 000 m³ktr (kiintoteoreettista kuutiometriä) kiinteistön tasaamista varten. Rakentamisen yhteydessä tehtävälle kiviaineksen murskaukselle haetaan ympäristölupaa koko louhittavalle määrälle.

Louhinta ja murskaus jakaantuvat tontin rakentamisen mukaisiin eri vaiheisiin. Murskaus on tarkoitus aloittaa vuonna 2024. Ensimmäisessä vaiheessa murskauksen keston arvioidaan olevan noin 12 kuukautta. Työvaiheiden kestot tarkentuvat rakennustöiden edetessä.

Toiminta sijaitsee Tampereen Lahdesjärvellä kiinteistöllä (837-330-6148-5) osoitteessa Leppästensuonkatu 13.

Lisäksi hakija hakee toiminnan aloittamislupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksi

Metso Oyj, Tampereen kaupungin asemakaavoitus, terveydensuojelu sekä ympäristönsuojelu, Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue sekä liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue, Pirkanmaan pelastuslaitos, Fingrid Oyj, muistuttaja

Liitteet

1 Liite yrja 20.8.2024 Metso Oyj ympäristölupa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 77

Päätös ympäristölupahakemuksesta, toiminnan aloittamisluvasta ja jätteeksi luokittelun päättämisestä, Tampereen kaupungin Infraomaisuuden hallinta

TRE:2270/11.02.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:
Skippari Kati

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja, Sari Sassi, puh. 050 328 5969, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Skippari Kati, Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus oli

1. Myönnetään Tampereen kaupungin Infraomaisuuden hallinta -yksikölle päätösluonnoksen mukaisesti viiden vuoden määräaikainen ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen lupa jätteenkäsittelytoiminnalle ja kiviaineksen murskaamiselle kiinteistöllä 837-320-6030-9 osoitteessa Lempääläntie 31. Toiminnassa on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessa esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.
2. Määrätään, että tämän lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta.
3. Ratkaistaan, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa käsitelty käytetty hiekoitusseppeli on jätelain 5 b §:n mukaisesti käynyt läpi hyödyntämistoimen eikä ole enää jätettä.

Kokouskäsitely

Petri Rajala saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.
Kari Kankaala poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Tampereen kaupungin Infraomaisuuden hallinta -yksikkö hakee viiden vuoden määräaikaista ympäristölupaa jätteenkäsittelytoiminnalle sekä kiviaineksen murskaamiselle. Jätteenkäsittelytoiminta sisältää pilaantumattomien maa-ainesjätteiden, mineraalisista jätettä sisältävän maa-aineksen, asfaltti-, betoni- ja tiilijätteen sekä käytetyn hiekoitusseppelin vastaanoton, varastoinnin ja käsittelyn. Toiminnassa vastaanotetaan, varastoidaan ja käsitellään myös louhetta ja muuta pilaantumattonta kiviainesta sekä otetaan vastaan lunta. Lisäksi hakija hakee toiminnan aloittamislupaa mahdollisesta muutoksenhausta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

huolimatta sekä jätelain 5 b §:n mukaista päätöksentekoa siitä, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa hyödyntämistoimen läpikäynyt hiekotussepele lakkaa olemasta jätettä. Toiminta sijaitsee Tampereen kaupungin Lakalaivan kaupunginosassa kiinteistöllä 837-320-6030-9 osoitteessa Lempääläntie 31.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat - vastuualue sekä Liikenne- ja infrastruktuurivastuualue, Pirkanmaan pelastuslaitos, Tampereen kaupungin asemakaavoitus, terveydensuojelu ja ympäristönsuojelu

Liitteet

1 Liite yrja 20.8.2024 Ympäristölupapäätös Lempääläntie 31

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 78

Rakennuslupahakemus, Kauhakorvenkatu 2 (LP-837-2023-06609) 837-065-7074-0005

TRE:2475/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Fried Juhani

Valmistelijan yhteystiedot

lupa-arkkitehti Juhani Fried, puh. 040 761 9807 ma ja ke klo 12.00-14.00 etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Tampereen Raitiotie OY:n rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.1 §, MRL 125.2 § ja MRL 125.3 §

Toimistorakennuksen, kahden kulkuneuvojen suoja- ja huoltorakennuksen ja talousrakennuksen rakentaminen, kahden kulkuneuvojen suoja- ja huoltorakennuksen laajentaminen, muutostyö ja osittainen käyttötarkoitusmuutos ja yhdyskuntatekniikan rakennuksen laajentaminen.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 79

Rakennuslupahakemus, Kisakentänkatu 16 (LP-837-2021-04811) 837-0107-117-0056

TRE:3837/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Karala Saana

Valmistelijan yhteystiedot

kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala, puh. 041 730 2636 ma ja ke klo
12.00-14.00, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Asunto Oy Kisakentänkatu 16:n rakennuslupahakemus hyväksytään
liitteessä mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.3 § ja naapurin alueen käyttäminen, MRL 149 a §

Asuinkerrostalon julkisivun korjaus- ja muutostyö.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta, naapuri 837-107-117-57

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 80

Rakennuslupahakemus, Aasianpiha 2 (LP-837-2023-06339) 837-065-7134-0017

TRE:3794/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Rask Kaija

Valmistelijan yhteystiedot

lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma ja ke klo 12.00-14.00,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.1 §

Asuinkerrostalon rakentaminen.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 81

LISÄPYKÄLÄ: Oikaisuvaatimus maisematyöluvasta, Rissonkatu 4

TRE:3503/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Usvajärvi Jari

Valmistelijan yhteystiedot

Maisema-asiantuntija Jari Usvajärvi, puh. 040 182 2529, jari.usvarvi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh 040 750 1876, hanna.sandstrom@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Oikaisuvaatimus hylätään.

Perustelut

Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry ja Tampereen ympäristönsuojeluyhdistys ovat tehneet 27.6.2024 oikaisuvaatimuksen (Liite Yrja 1) maisematyöluvasta LP-837-2024-01696 (Liite Yrja 2). Oikaisuvaatimus on tullut jättää viimeistään 28.6.2024 eli oikaisuvaatimus on toimitettu ajallaan. Yhdistysten kotipaikka on Tampere, joten MRL 192 § 2 kohta 2) mukaisesti, heillä on valitusoikeus.

Rakennusvalvonnan maisema-asiantuntija on päätöksellään 12.6.2024 myöntänyt maisematyöluvan maisemaa muuttavaan puiden kaatamiseen. Maisematyölupahakemuksen toimenpiteet sijoittuivat usealle kiinteistölle (837-584-7-0, 837-589-12-69, 837-584- 1-101 ja 837-582-1-32). Toimenpiteiden tarkoituksena on hillitä kirjanpainajatuhoja. Tuhoja vähennetään ja ehkäistään poistamalla tuoreita kirjanpainajan iskeymäkuusia.

Oikaisuvaatimuksessa hakija vaatii yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostoa kumoamaan päätöksen yhdeltä maisematyöluvan toimenpidealueista. Hakija esittää tämän alueen muuttamista osaksi Halimasjärven luonnonsuojelualuetta.

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva toimenpidealue on Kenkirajanpuiston itäpuolella, jossa on voimassa asemakaavat 8184 ja 7728. Molemmissa asemakaavoissa toimenpidealue on merkitty lähivirkistysalueeksi (VL). Asemakaavassa 8184 on toimenpidealueella merkintä sl-4-merkintä, jonka mukaan liito-oravan elinolosuhteiden ja kulkureittien turvaamiseksi alueen puusto tulee säilyttää ja jättää

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tavanomaisten metsänhoidollisten toimenpiteiden ulkopuolelle, metsää on hoidettava liito-oravaa suosivalla tavalla.

Hakijan vaatimukset perustuvat luonnonsuojelulain soveltamisalaan, jonka valvovana viranomaisena on Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Maisematyöluvan lupaehtona on, että hankkeeseen ryhtyvän tulee huomioida ympäristönsuojeluyksikön lausunnon mukaiset ehdot ja rajaukset metsänkäsittelyille. Ympäristönsuojeluyksikkö on lausunnossaan (Liite Yrja 3) määrännyt toimenpiteissä noudattamaan ELY-keskukselta saatavaa ohjeistusta sekä lahokaviosammalen osalta Tampereen kaupungin ja Pirkanmaan ELY-keskuksen kesken 15.5.2023 sovittua linjausta, maisematyöluvan liitteenä olevan työselosteen (Liite Yrja 4) mukaisesti. Ympäristönsuojeluyksikkö on todennut lausunnossaan, että maisematyöluvan mukaisilla toimilla ei ole ennalta arvioiden haitallisia vaikutuksia luonnonsuojelulain tai metsälain turvaamiin luontoarvoihin alueella. Ympäristönsuojeluyksikkö on todennut, että oikaisuvaatimuksessa esitetty suojelualoite käsitellään erikseen vapaamuotoisesti suoraan yhdistyksille vastaamalla.

Maisematyöluvan lupaehtona on myös, että hankkeeseen ryhtyvän tulee huomioida luonnonsuojelulain 78 §:n mukaiset Euroopan unionin tiukkaa suojelua edellyttävien eliölajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen suojelu sekä luonnonsuojelulain 79 §:n Euroopan unionin tärkeinä pitämien eliölajien esiintymispaikkojen suojelu.

Maankäyttö- ja rakennuslain 140 §:n 1 momentin mukaan alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, maisematyöluva on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Edellä olevan selvityksen perusteella edellytykset maisematyöluvan myöntämiselle ovat täyttyneet ja lupa on tullut myöntää.

Oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksentekijät, Jari Usvajärvi

Liitteet

1 Liite 1 YRJA oikaisuvaatimus 27.6.2024

2 Liite 2 YRJA Päätös_12.06.2024

3 Liite 3 YRJA YSUn lausunto 25.04.2024

4 Liite 4 YRJA Atala-Linnainmaa Seloste

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§73, §74, §75

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§76, §77

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan tai hankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) kunnan jäsenellä (maa-ainesluvut)

Valitusviranomainen

Valitus tehdään ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisissa asioissa sekä maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteisluvasta Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitus tehdään maa-aineslain mukaisissa asioissa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§78, §79, §80, §81

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Rakennus- ja toimenpidelupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen); sekä
- 4) kunnalla
- 5) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Purkamis- ja maisematyölupa

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella on valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä myös silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvasta mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

faksi: 029 56 42269

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.